

STADGAR

Sammanträdesdatum 2005-03-30

Sammanträdesledare Bo Ljungberg (Ordf. SVF)

Stadgar för **Steninge Vägförening**, enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter. Lagens bestämmelser om förvaltningen skall gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar.

Halmstad kommun (80)

Hallands län (13)

§ 1

Föreningens firma Föreningens firma är **Steninge Vägförening** (Org Nr 717907-7339)

§ 2

Föreningens verksamhet Föreningen förvaltar gemensamhetsanläggningen **Hulabäck ga:3**.

§ 3

Grunderna för förvaltningen Gemensamhetsanläggningen skall förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess ändamål enligt gällande förrättning (N96196 registrerad 2005-01-19).

§ 4

Medlemsskap Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom i enlighet med förrättningen under § 2.

§ 5

Styrelse
säte, sammansättning För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Steninge, Halmstad kommun.
Styrelsen skall bestå av minst fem och högst nio ledamöter.
Styrelsens antal beslutas av årsmötet.

§ 6

Styrelse
val av styrelse Styrelsen väljs vid ordinarie föreningsstämma.
Mandattiden för ledamot är två år.
Första gången val äger rum skall halva antalet ledamöter väljas på ett år.
Stämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.

§ 7

Styrelse
kallelse till
sammanträde,
föredragningslista Kallelse av ledamöterna till styrelsesammanträde skall ske minst tre dagar före sammanträdet. Kallelse skall innehålla uppgift om förekommande ärenden. Kallelse kan ske muntligt.
Ledamot, som är förhindrad att närvara, skall genast meddela detta till ordföranden.

§ 8

Styrelse
beslutförhet, protokoll

Styrelsen är beslutför när kallelse skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav skall styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ledamöter infunnit sig till sammanträdet.

Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta röstande förenar sig.

Vid lika röstetal avgörs val genom lottning. I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordföranden.

Utan att ha angivits i kallelsen får ärende avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och ense om beslutet.

Fråga får utan hinder av bestämmelserna i första stycket avgöras utan kallelse om samtliga ledamöter är ense om beslutet.

Den som deltagit i avgörandet av ärende äger anföra reservation mot beslutet. Sådan reservation skall anmälas före sammanträdet slut.

Över ärenden i vilka styrelsen fattat beslut skall föras protokoll som upptar datum, deltagande ledamöter, kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt eventuella anförda reservationer. Protokollet skall justeras av ordföranden eller annan ledamot som vid förfall för ordföranden lett sammanträdet.

§ 9

Styrelse,
förvaltning

Styrelsen skall:

- 1 förvalta gemensamhetsanläggningen och föreningens tillgångar,
- 2 föra redovisning över föreningens räkenskaper,
- 3 föra förteckning över deläggande fastigheter, deras andelstal och ägare,
- 4 årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi,
- 5 Vid ordinarie stämma föreslå handlingsplan för innevarande år.
- 6 i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.

§ 10

Revision

För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse två revisorer.

Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma.

§ 11

Räkenskapsperiod

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1 januari – 31 december.

§ 12

Föreningsstämma Ordinarie stämma skall årligen hållas under mars eller april månad på tid och plats som styrelsen bestämmer.

Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlysa extra stämma. I fråga om medlemmars rätt att begära att extra stämma utlyses gäller 47 § 3 st lagen om förvaltning av samfälligheter.

Om stämma skall godkänna uttaxering skall styrelsen bereda medlemmarna tillfälle att från det kallelseåtgärd vidtagits ta del av debiteringslängd, utvisande det belopp som skall uttaxeras, vad som belöper på varje medlem och när betalning skall ske. Före ordinarie stämma skall dessutom förvaltningsberättelse och revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för granskning under samma tid.

§ 13

Kallelse till stämma Styrelsen kallar till stämma. Det skall ske genom brev eller e-post.

Kallelse skall ske senast fjorton dagar före sammanträdet

I kallelsen skall anges tid och plats för stämman, vilka ärenden som skall förekomma på stämman, uppgift om plats där i § 13 angivna handlingar finns tillgängliga.

Styrelsen skall tillse att andra meddelanden kommer till medlemmarnas kännedom genom brev eller e-post.

§ 14

Motioner

Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion, som skall behandlas på ordinarie stämma, skall vara styrelsen tillhanda senast en vecka före stämman.

Styrelsen skall bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen.

§ 15

Dagordning vid stämma

Vid ordinarie stämma skall följande ärenden behandlas:

- 1 val av ordförande för stämman
- 2 val av sekreterare för stämman
- 3 val av två justeringspersoner
- 4 styrelsens och revisorernas berättelser
- 5 ansvarsfrihet för styrelsen
- 6 framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
- 7 ersättning till styrelsen och revisorerna
- 8 styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
- 9 val av styrelse och styrelseordförande
- 10 val av revisorer
- 11 I förekommande fall: val av valberedning

- 12 övriga frågor
13 meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.
Vid extra stämma skall behandlas ärenden under punkt 1, 2, 3, 6, 13.

§ 17

Stämmobeslut

Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs.

Ifråga om omröstning mm gäller 48, 49, 51 och 52 § lagen om förvaltning av samfälligheter.

När omröstning företas skall till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud mm som har betydelse för bedömandet av röstresultatet.

§ 18

Styrelse

firmateckning

Steninge Vägförenings firma tecknas av styrelsen.

För löpande ärenden äger ordföranden och kassören, var och en, rätt att ensamt teckna firma för Steninge Vägförening.

§ 19

Protokollsjustering,
tillgänglighållande


Stämmoprotokollet skall justeras inom fyra veckor efter stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna.

§ 20

Stadgeändringar

Stämman kan besluta om ändringar i dessa stadgar. För att bli gällande skall beslut om sådan ändring tas vid två på varandra följande stämmor med minst fjorton dagars mellanrum, varav minst en ordinarie stämma.

Dessa stadgar har antagits vid sammanträde enligt datum på första sidan

Bo Ljungberg 
Sammanträdesledare